

UniverTs D'INTÉRIEUR

Décoration - Architecture d'intérieur - Design d'espace

Solène GARNIER

Creative book
2023

SOMMAIRE

Page 3 : A propos

Page 4 : Prestations

Page 5 : Pour les particuliers

Page 6 : Chambre en rez-de-chaussée

Page 9 : Rénovation totale 80m²

Page 13 : Pièce de vie

Page 15 : Rénovation totale 35m²

Page 17 : Pour les professionnels

Page 18 : Serre - véranda

Page 19 : Restaurant

Page 21 : Plans

Page 23 : Airbnb

Page 27 : Salle de bain clé en main

Page 33 : Visuels 3D

Page 39 : Croquis

Page 45 : Coaching déco

Page 49 : Coordonnées



A PROPOS

MON PARCOURS :

UniverTs d'Intérieur est né après trois années intenses de formation en décoration et architecture d'intérieur auprès de l'école EDAA, de l'école Home - Optimise mon espace et de My Green Coco années intenses de formation en décoration et architecture d'intérieur auprès de l'école EDAA, de l'école Home - Optimise mon espace et de My Green Cocoon.

MON UNIVERTS :

Passionnée par l'entrepreneuriat et désormais architecte d'intérieur et décoratrice, je suis en recherche permanente d'inspirations, de nouveautés et de créativité.

Mon UniverTs est en lien avec mes valeurs personnelles : mettre l'humain et la nature au cœur de vos projets en y ajoutant une dimension éco-responsable et durable.

Ainsi, les couleurs sont révélées et les volumes exploités, les matières naturelles sont sublimes pour un intérieur traduisant votre personnalité.

DÉCORATION ÉCO-RESPONSABLE :

A travers vos projets, je tente de contribuer à une consommation plus durable, plus locale et plus responsable, en favorisant des matériaux sains, du réemploi, des créations artisanales, des marques engagées et réellement respectueuses de l'environnement.

Solène GARNIER

A large, circular portrait of Solène Garnier, a woman with brown hair and glasses, smiling. The portrait is partially cut off by the right edge of the page.

UniverTs 
D'INTÉRIEUR

SERVICES ET PRESTATIONS

Pour les particuliers

- COACHING AMBIANCE DÉCO
- MEUBLES SUR-MESURE
- PROJECTIONS - VISUELS 3D - CROQUIS
- DÉCORATION D'INTÉRIEUR - CONCEPTION
- ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR - RÉALISATION - RÉNOVATION CLÉ EN MAIN

Pour les professionnels

- MEUBLES SUR-MESURE
- PROJECTIONS - VISUELS 3D - CROQUIS
- DÉCORATION D'INTÉRIEUR - CONCEPTION
- ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR - RÉALISATION - RÉNOVATION CLÉ EN MAIN
- AMÉNAGEMENT ET AGENCEMENT DE LOCAUX COMMERCIAUX

TARIFS SUR DEMANDE ET DEVIS



Pour les particuliers

CHAMBRE en rez-de-chaussée

Bleu anthracite et orange



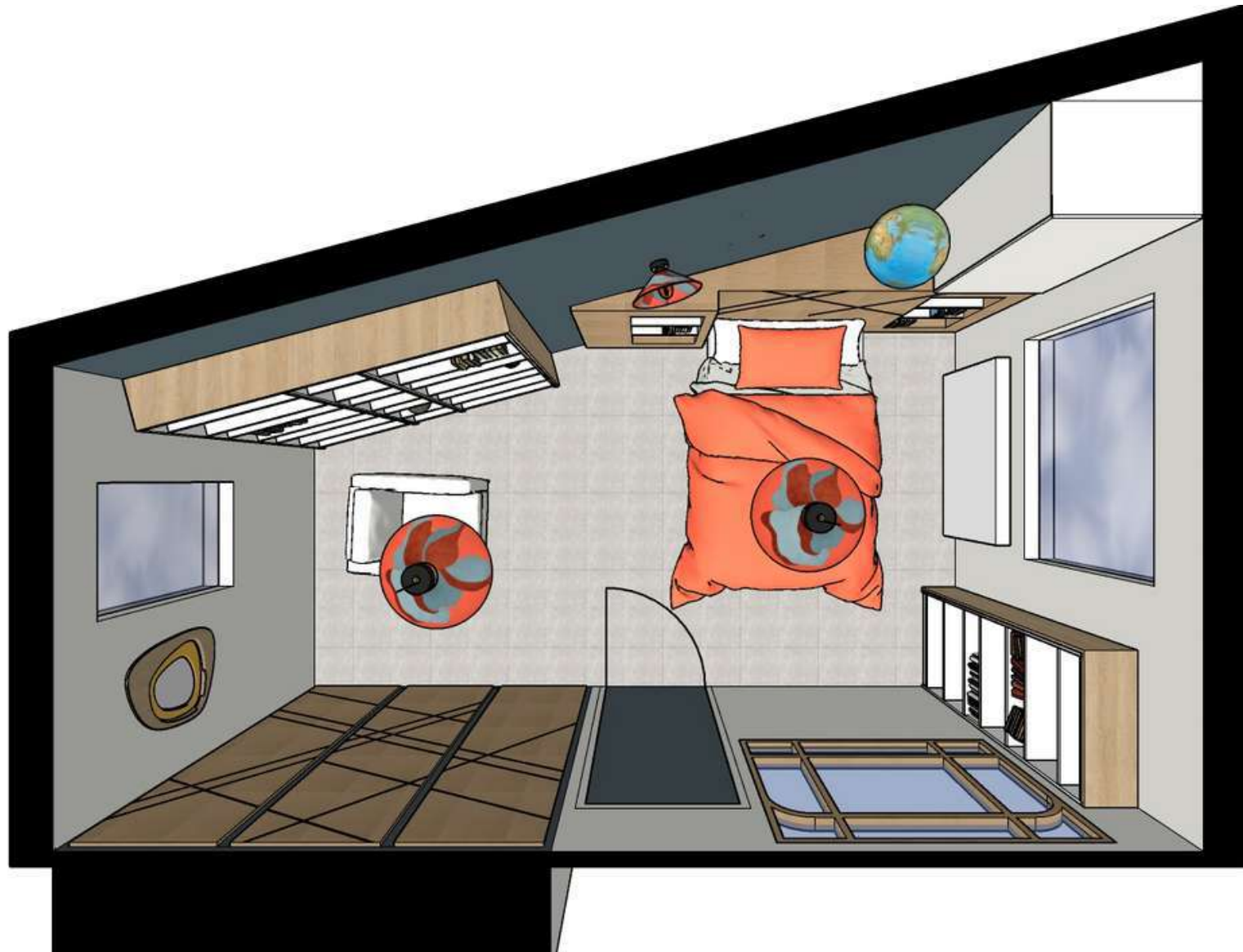
COLORE

Ancien atelier de couture à transformer en chambre dans une maison ancienne de caractère

Surface au sol : environ 15m²
Hauteur : 2,50 mètres

M. B. a souhaité faire de l'ancien atelier de couture de sa femme sa nouvelle chambre en rez-de-chaussée.

VUE DU DESSUS DE L'ESPACE AMÉNAGÉ



Enjeux du projet

- Apporter de l'originalité et de la couleur
- Créer une tête de lit pour former un angle droit
- Conserver les étagères du client
 - Créer une verrière entre la chambre et la cuisine
- Changer les portes de placard existantes



Le + déco

Le bleu foncé, presque anthracite, se marie parfaitement avec les autres couleurs et matériaux (bois et plaquage structuré et sérigraphié). Il contraste également avec le sol clair. Le bois est doré, il apporte de la chaleur.

La verrière sur-mesure, de belles dimensions, est originale de part ses courbes.

Le orange apporté par touches au niveau des luminaires et du linge de lit vient donner du pep's à l'ensemble.



RÉNOVATION TOTALE

Maison des années 80

ÉNERGÉTIQUE



Maison des années 80

Surface au sol : 80 m² de rez-de-chaussée

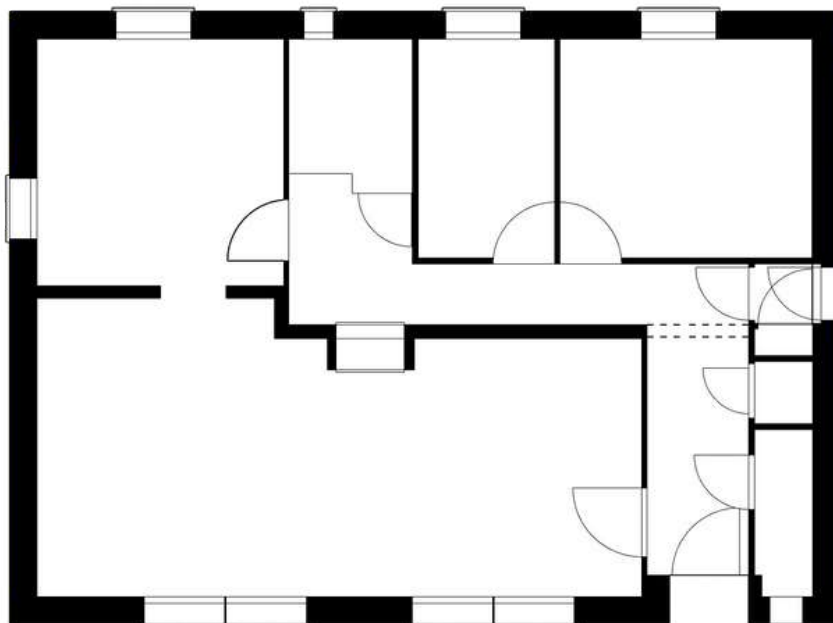
Hauteur : standard

M. et Mme C. ont fait construire leur maison sur la commune de Saint Thégonnec en 1985.

Désormais, ils souhaitent rénover tout le rez-de-chaussée pour y créer leur future chambre parentale et ainsi vivre de plain-pied lorsqu'ils auront des difficultés à monter les escaliers.

Dans cette rénovation, l'accent est mis sur la rénovation énergétique du logement ainsi que sur la circulation dans l'espace.

RÉPARTITION DES PIÈCES AVANT TRAVAUX



Enjeux du projet

- Réorganisation des pièces du rez-de-chaussée
- Optimisation énergétique du logement
- Création d'une chambre parentale en rez-de-chaussée
- Revoir une partie de l'électricité
- Travailler la décoration en conservant une partie des meubles



PLAN DU NOUVEL ESPACE AMÉNAGÉ



Le + déco

Dans cet appartement, les matériaux sont naturels (bois, rotin, osier, lin...), le papier peint rappelle les petites cabines de plage, le blanc et le bleu sont les couleurs omniprésentes.

Il est important de privilégier la vue vers la plage tout en conservant une décoration bord de mer sans excès afin que cela plaise au plus grand nombre pour de la location saisonnière.



DECORATION
NATURELLE



PIÈCE DE VIE

A aménager et décorer

Pièce de vie

Surface au sol : environ 20 m²
Hauteur : 2,50 mètres

Mme C. a souhaité redécorer son appartement au moment de son départ en retraite.

Rangement et désencombrement au programme, le tout dans une ambiance sereine et reposante.

Pour des questions budgétaires, la cuisine était conservée, nous avons simplement modifié l'implantation du réfrigérateur.



DÉSENCOMBRER

DECORATION TOUT EN ARRONDIS



Le + déco

Dans cet appartement sombre, l'entrée a été peinte en bleu foncé y compris au plafond afin de créer un vrai espace entrée avec une petite banquette et du rangement pour les chaussures.

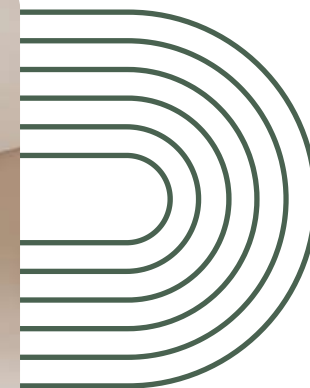
Le meuble TV se prolonge derrière le mur porteur grâce à des étagères épousant parfaitement le mur.

Ici l'optimisation de l'espace était primordiale !

RÉNOVATION TOTALE

Maison des années 50

FAMILIAL



Maison des années 50

Surface au sol : 35 m² de rez-de-chaussée

Hauteur : standard

M. A. et Mme C. ont acheté une maison au centre ville de Brest.

Réorganisation et optimisation de l'espace sont le maître mot dans cette rénovation totale du rez-de-chaussée de cette maison.

En effet, elle doit bénéficier de nombreux rangements afin d'y accueillir une famille de 4 personnes.

Isolation par l'extérieur, changement des menuiseries extérieures et intérieures, électricité, plomberie... tout est à revoir dans cette maison.

Le + déco

Pour obtenir le cachet souhaité par les clients, nous avons opté pour des teintes de bois différentes, un sol en parquet clair et des carreaux de ciment dans l'entrée.

Pour cloisonner les pièces sans les fermer visuellement, des claustras originaux sont posés dans l'entrée et les poutres sont peintes en noir.



Enjeux du projet

- Décloisonner le rez-de-chaussée pour apporter de la lumière
- Nombreux rangements dans toutes les pièces pour optimiser l'espace
- Créer une décoration chaleureuse, accueillante et familiale en apportant du cachet
- Emménager rapidement

AMBIANCE
CHALEUREUSE

Pour les professionnels

VÉRANDA



Création d'une véranda pouvant accueillir du public

Surface au sol : environ 17 m²

La Miellerie de la Vallée de l'Elorn souhaitait un visuel de sa future "serre" pour le partager sur les réseaux sociaux et autres médias dans le cadre d'une campagne participative de financement. Cette serre doit servir d'espace d'accueil pour les écoles, marchés de Noël... pouvant être organisés sur place.

ACCUEILLANT

RESTAURANT À DÉCORER

Visuels de projection - nouvelle décoration

Surface au sol : 160 m²

Hauteur : 3,70 mètres

Les clients souhaitent revoir la décoration du restaurant qu'ils étaient en train de racheter.

L'espace étant atypique avec ses alcôves, il a fallu s'adapter pour apporter de la luminosité dans tout le restaurant ainsi que lui apporter la modernité et l'élégance s'adaptant au menu qui sera désormais proposé à la clientèle.



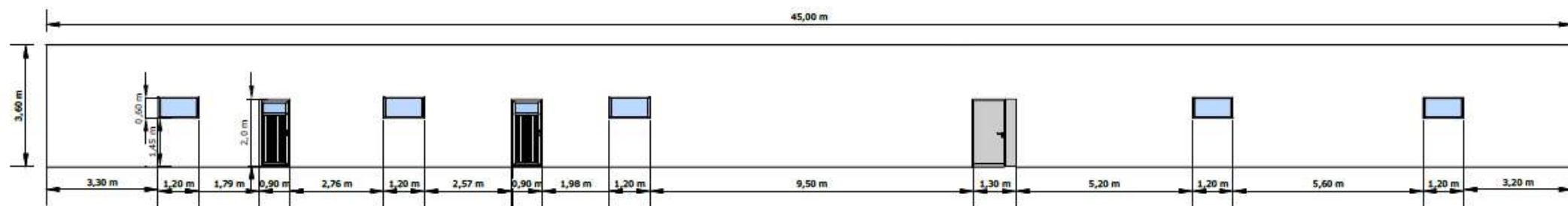
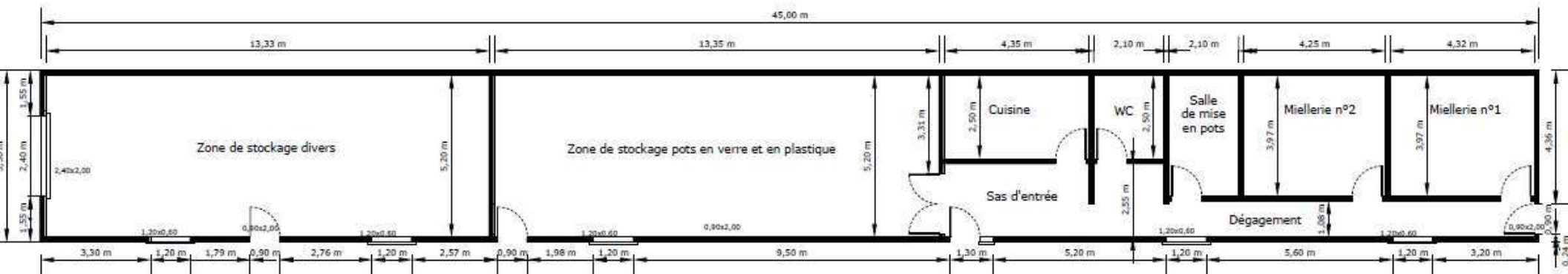
LIEU DE PARTAGE

PLANCHE COULEURS, MATIERES ET MOBILIER

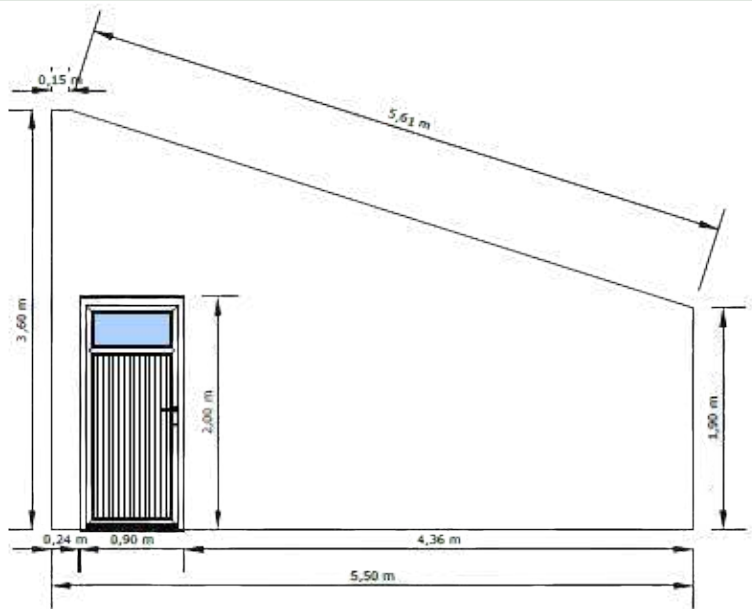


RÉALISATION DE PLANS

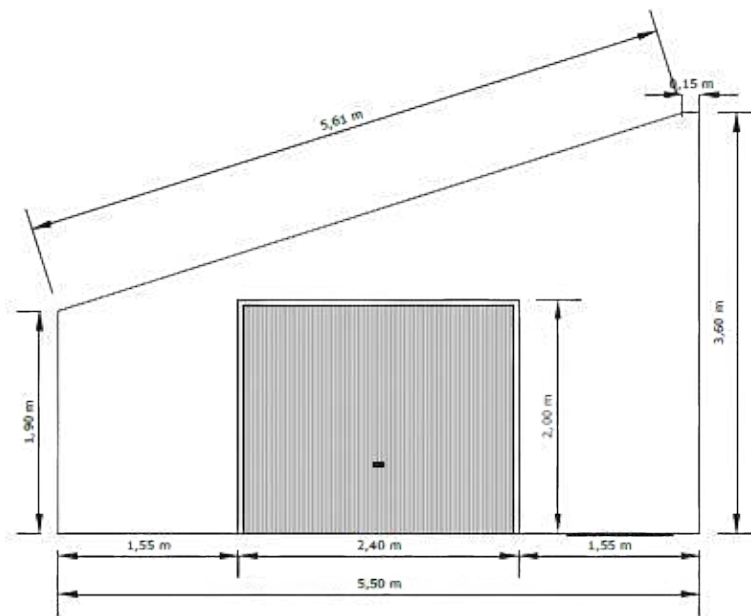
Préparation de la déclaration de travaux



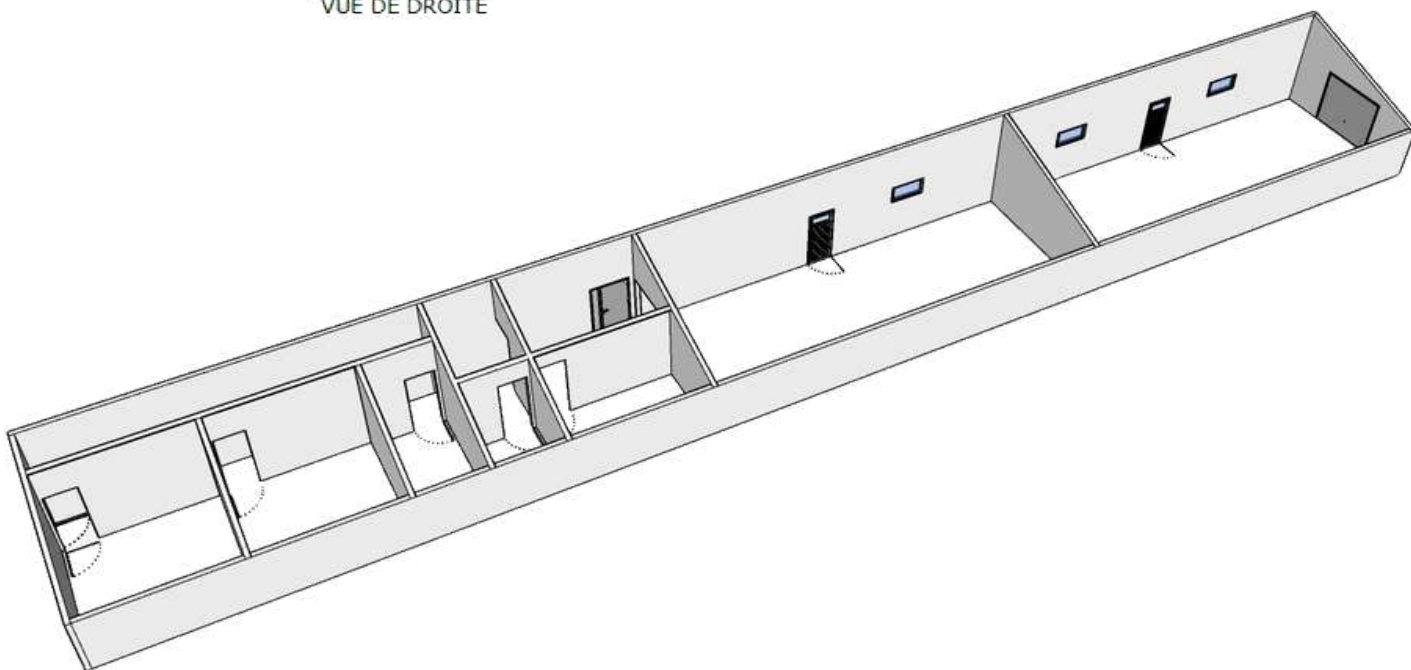
VUE DE FACE



VUE DE DROITE



VUE DE GAUCHE



Enjeux du projet

- Transformer un ancien bâtiment d'élevage porcin en zones de stockage, mielleries et salles de réunion
- Réaliser les plans intérieurs et extérieurs pour la déclaration de travaux
- Tenir compte des normes pour les établissements recevant du public



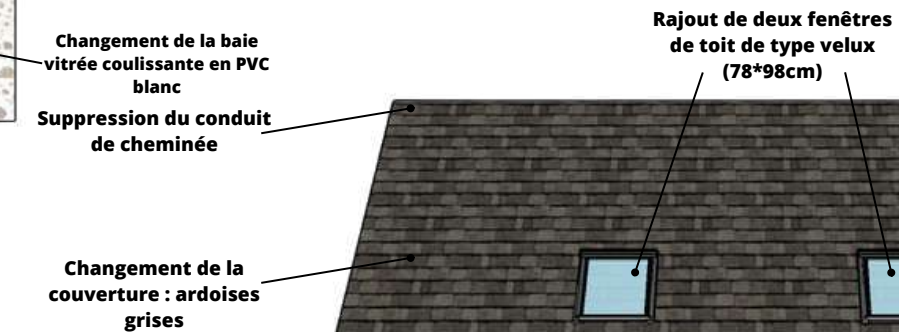
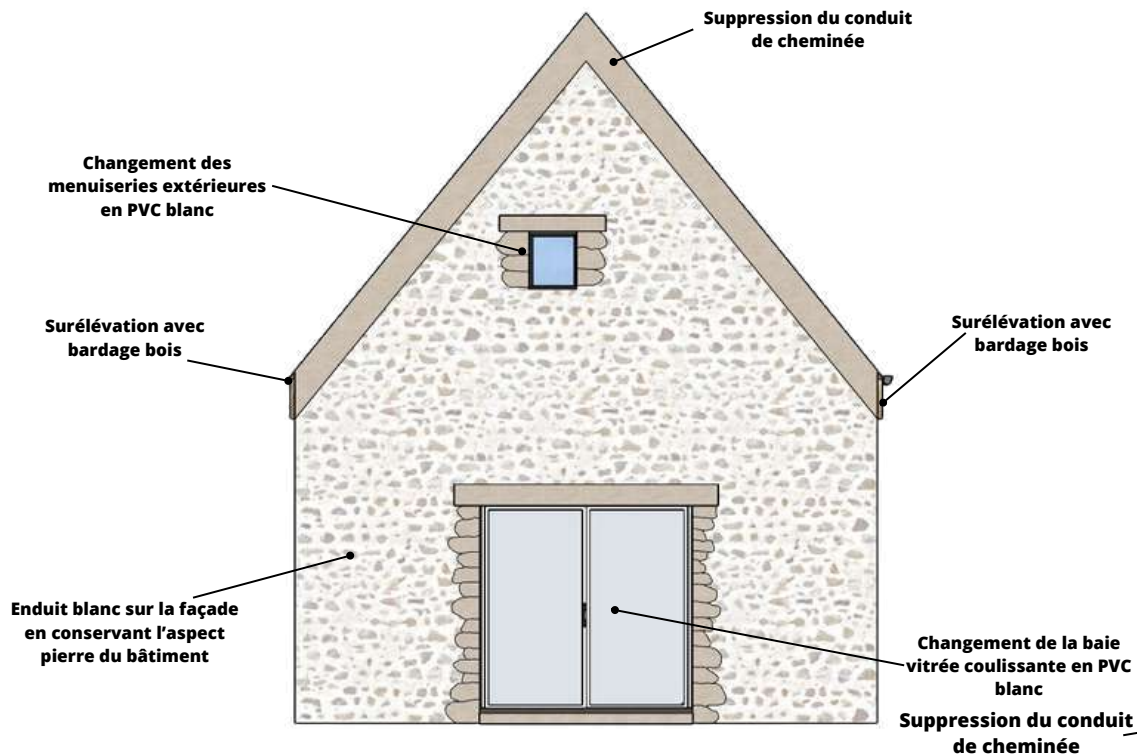
Ancienne longère en pierres à repenser intégralement

Surface au sol : environ 70m² au total
Hauteur : 2,40 mètres au rez-de-chaussée

M. et Mme B. ont acheté une longère sur la commune de Trégarantec dans le but d'y faire un AirBnB. Après des travaux extérieurs (changement de toiture, rajout de velux, changements des menuiseries extérieures...) réalisés dans le cadre d'une déclaration de travaux, l'intérieur a été totalement réagencé et modernisé pour répondre aux besoins de la location de courte durée, le tout en conservant le charme de l'ancien.



QUELQUES ÉLÉMENTS POUR LA DÉCLARATION DE TRAVAUX

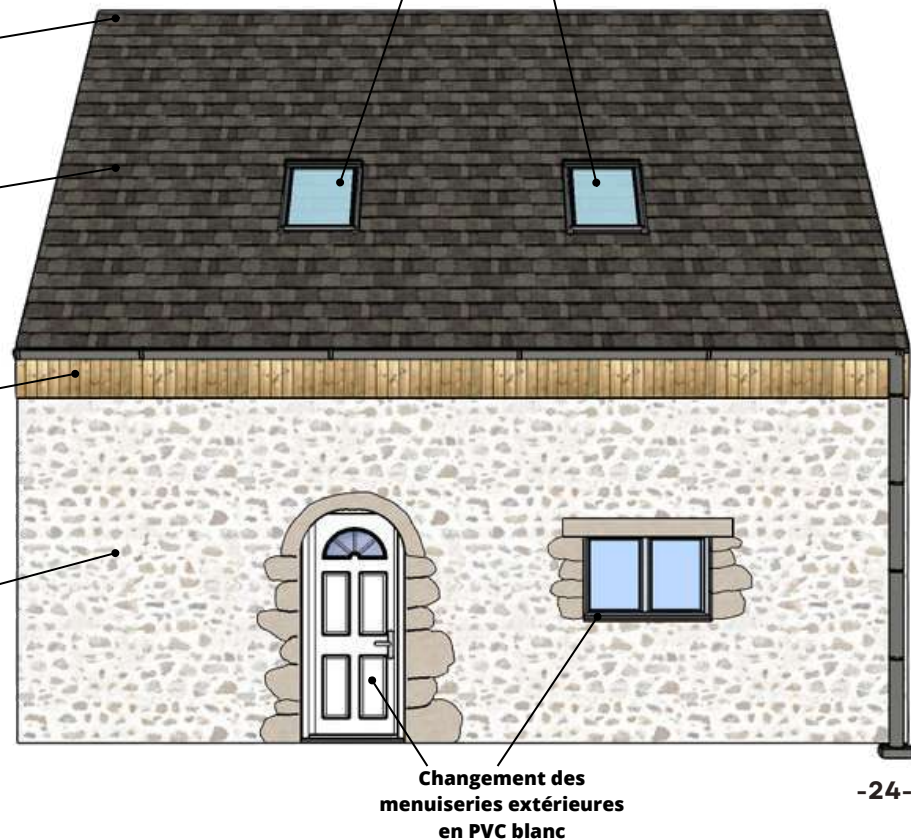


Surélévation de 50cm avec bardage bois à la verticale (classe 4)

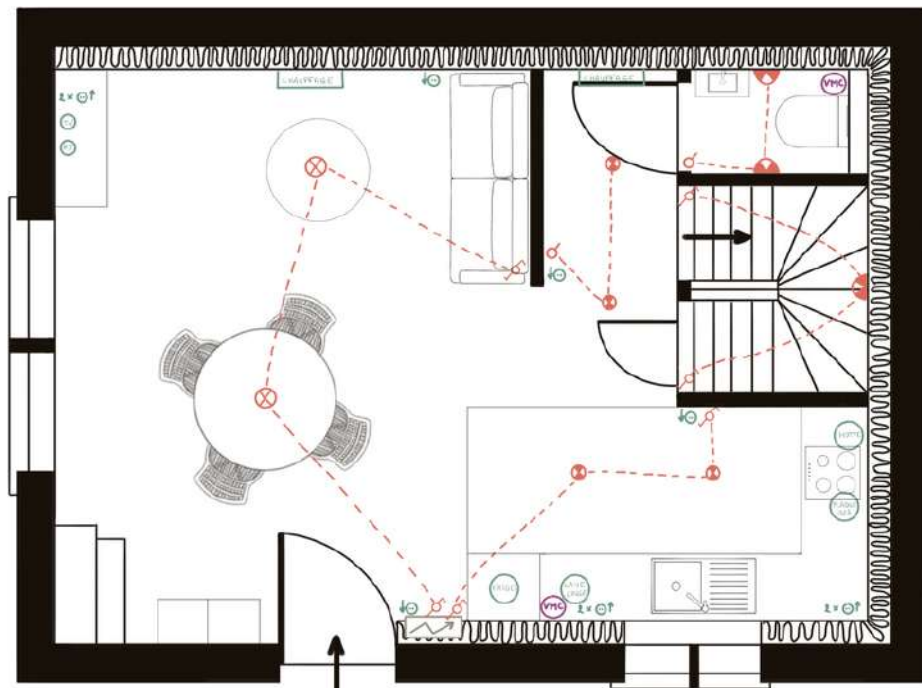
Enduit blanc sur la façade en conservant l'aspect pierre du bâtiment

Enjeux du projet

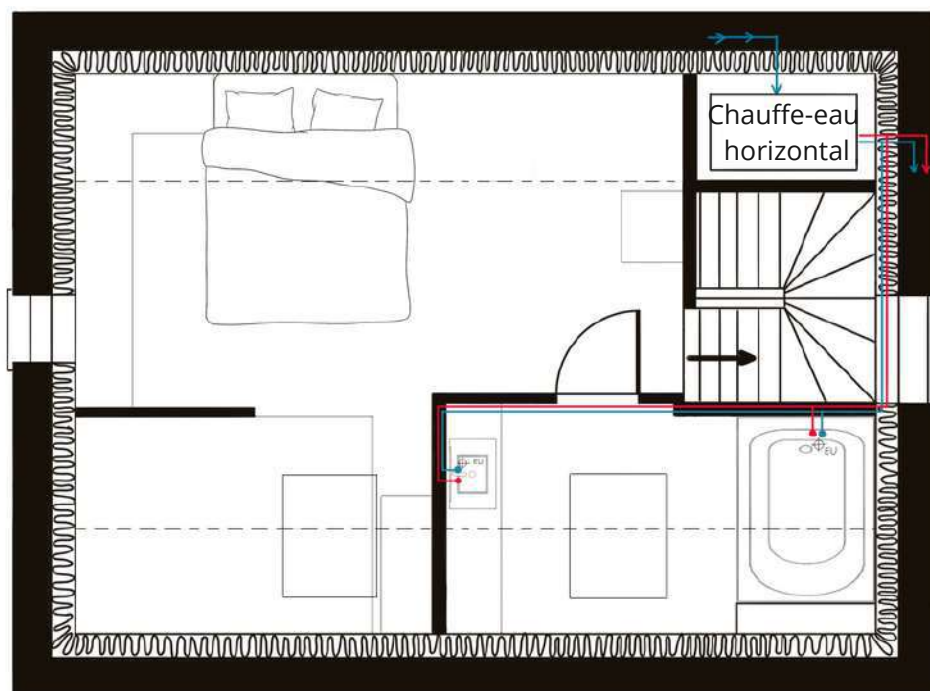
- Revoir tout l'extérieur et prévoir une surélévation de 50cm
- Créer un Airbnb principalement pour des couples mais également des commerciaux ou artisans de passage
- Filet suspendu à l'étage sur une partie de la pièce de vie
- Intégrer le cachet de l'ancien



PLAN ÉLECTRIQUE REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN PLOMBERIE ÉTAGE





Le + déco

Pour que cette longue conserve son âme, une partie des murs en pierres est conservée brute (après traitement contre l'humidité).

Au plafond, les poutres sont changées mais laissées apparentes.

A l'étage, l'espace sous les rampants est utilisé pour maximiser les rangements et la praticité du logement.



*Salle de bain
clé en main*

SALLE DE BAIN

De la

CLÉ EN MAIN

conception à la réalisation

Salle de bain à rénover

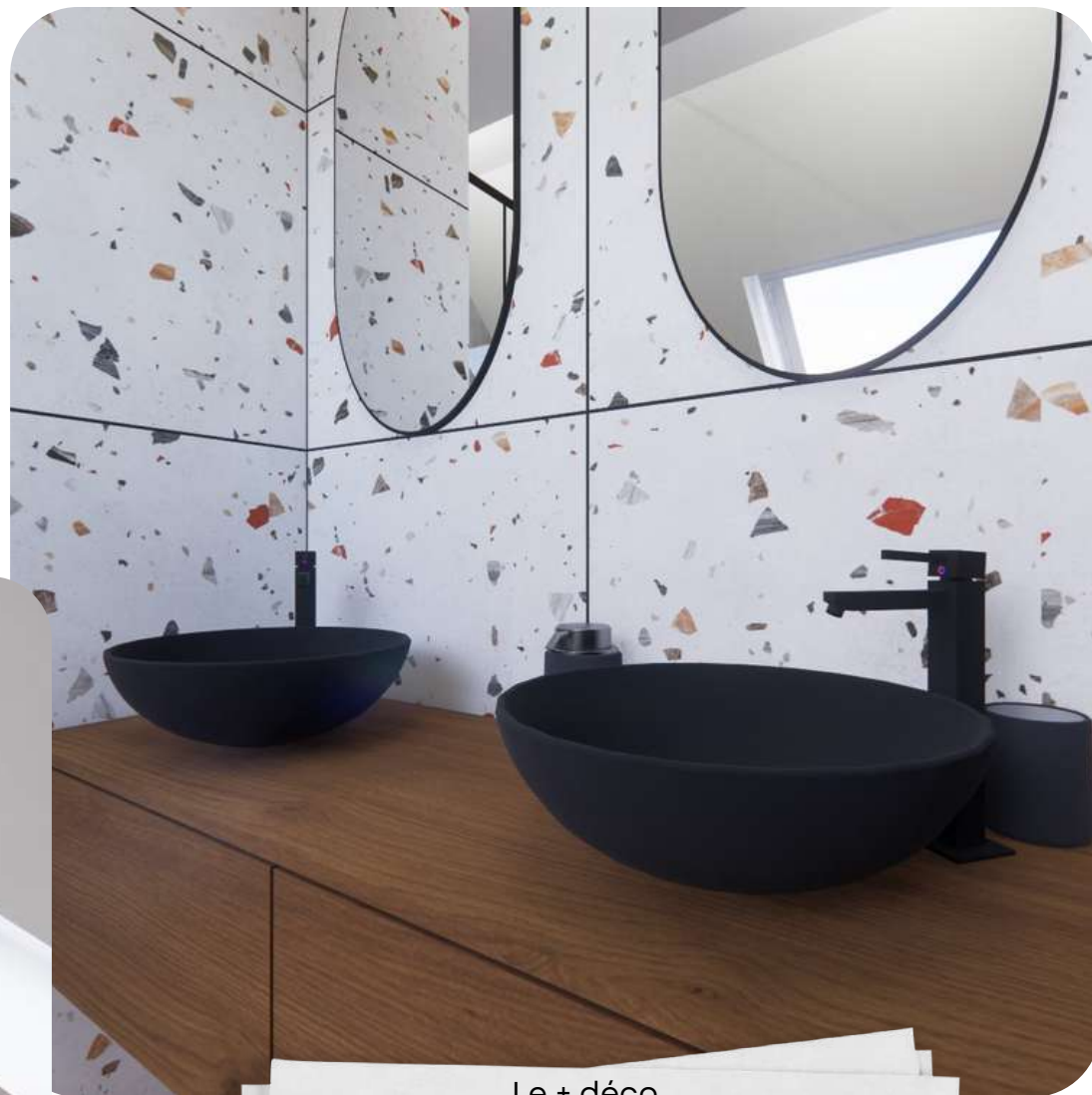
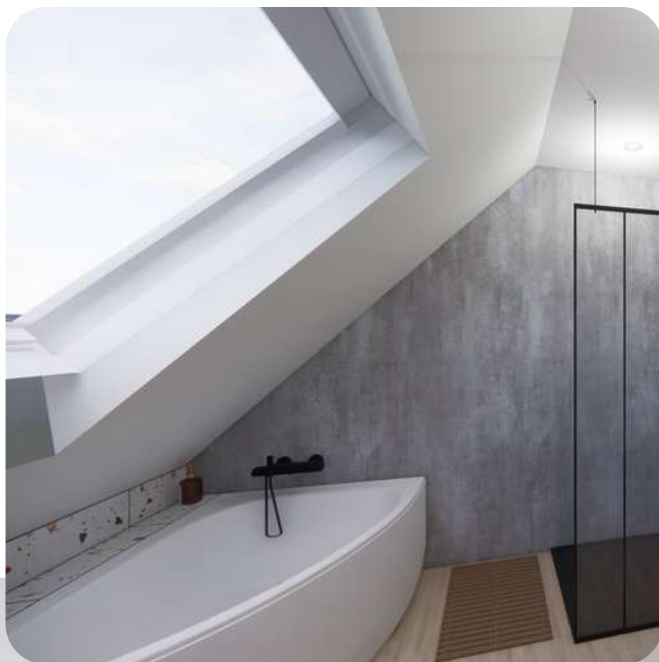
Surface au sol : environ 10 m²
Hauteur : 2,50 mètres et rampant

La salle de bain de M. et Mme M. est complètement réagencée et redécorée : une douche à la place de l'ancienne baignoire, création d'une baignoire d'angle sous le rampant, une double vasque de 120 cm et un meuble sur-mesure sous rampant également.

En collaboration avec un électricien plombier partenaire, nous nous occupons de tout pour la création / rénovation d'une salle de bain : création de visuels, de plans techniques et réalisation des travaux (électricité, plomberie, carrelage, peinture...).

Seulement deux interlocuteurs privilégiés, quelques jours / semaines de travaux et le tour est joué !





Le + déco

Pour cette salle de bain, les clients ont eu un coup de coeur pour la faïence terrazzo et la couleur foncée du bois.

Pour les mettre en valeur, les autres éléments (robinetterie, murs, une partie du meuble, paroi...) sont en noir mat.

Le noir mat apporte du cachet, de la modernité et la touche de chic pour cette salle de bain.

• PLANCHE COULEURS, MATIERES ET MOBILIER •



SALLE DE BAIN CLÉ EN MAIN

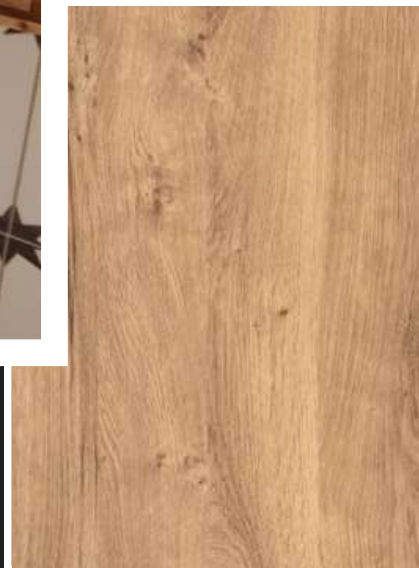
A aménager et décorer



Salle de bain à rénover

Surface au sol : environ 3,7 m²
Hauteur : 2,50 mètres

La salle de bain de M. et Mme C. est à revoir complètement. De petite taille, elle doit néanmoins pouvoir être utilisée par toute la famille. Ainsi, une baignoire est posée à la place de l'ancienne douche. Un WC est également créé car il n'y en a pas à l'étage.

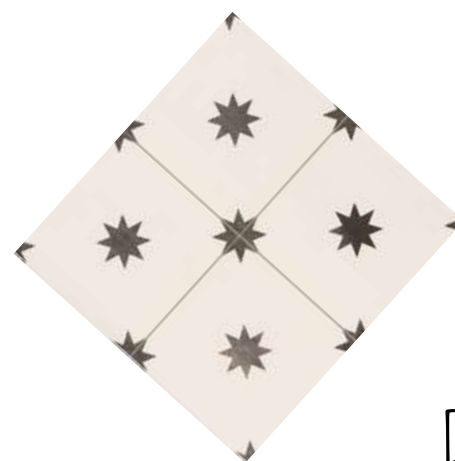
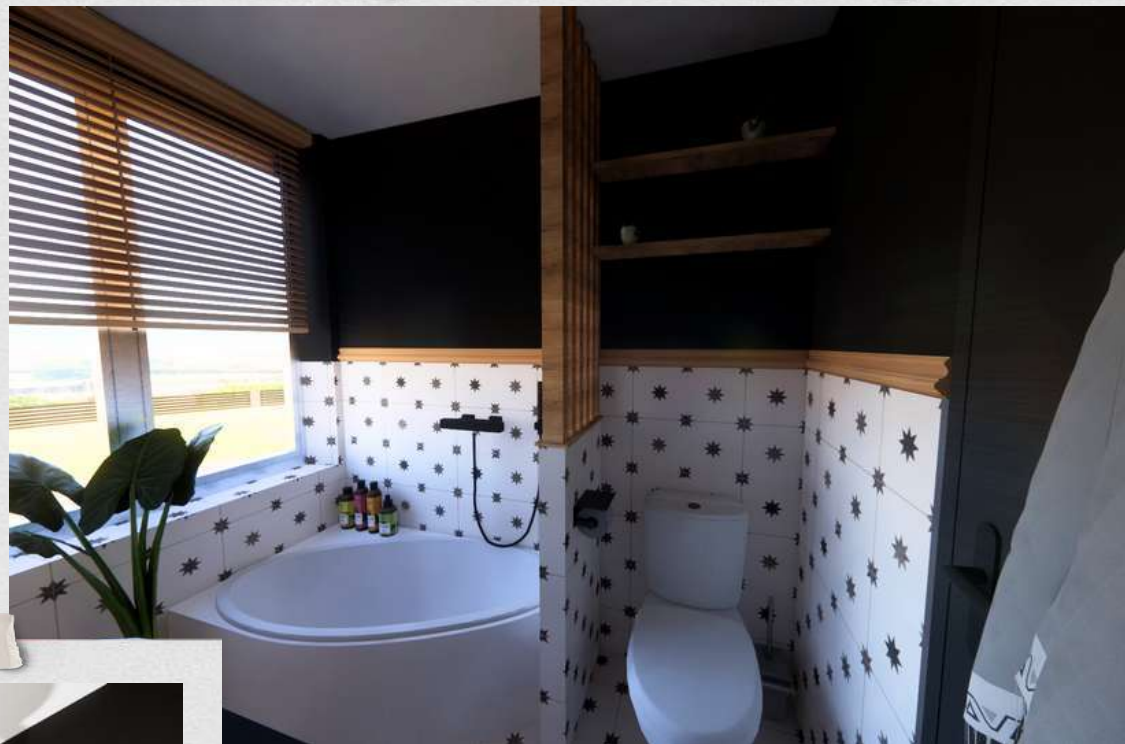


OPTIMISATION

Le + déco

Pour créer des wc qui n'existent pas dans cette salle de bain (et pas d'évacuation) nous avons posé un sanibroyeur, séparé par un mur de claustras laissant passer la lumière.

Le bois est doré et chaleureux, mettant en valeur la couleur "volcanique" sur les murs et la faïence étoiles. L'objectif était de conserver l'esprit de la maison construite dans les années 1950.



DECORATION
style années 50

Visuals 3D



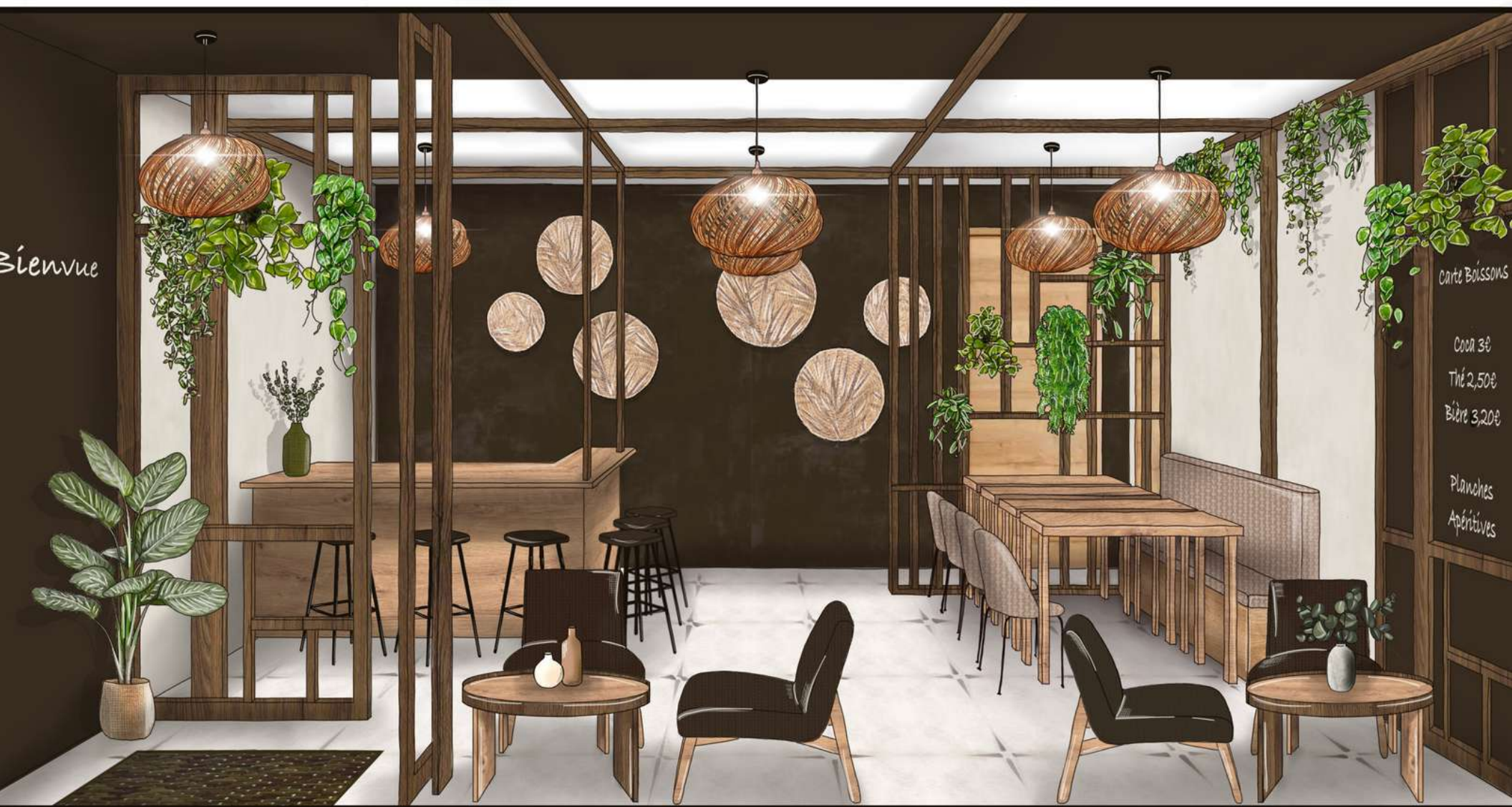








Croquis



Bienvenue

Carte Boissons

Coca 3€

Thé 2,50€

Bière 3,20€

Planches

Apéritives









Coaching déco



AVANT



PROPOSITION



AVANT



PROPOSITION



COORDONNÉES - UNIVERTS D'INTÉRIEUR



**UniverTs d'Intérieur -
10, allée des Lavandières -
29260 PLOUDANIEL**



www.univertsdinterieur.fr



06. 78. 87. 20. 67.



contact@univertsdinterieur.fr



@univertsdinterieur



UniverTs d'Intérieur

TRAVAILLONS ENSEMBLE !





UniverTs D'INTÉRIEUR

Décoration - Architecture d'intérieur - Design d'espace

Solène GARNIER